

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心 联系人：何工 联系电话：0757-25550791
3	中介服务名称	勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程监理采购需求书
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政公用监理资质乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	项目概况：勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程位于佛山市顺德区勒流街道，计划建设水系连通扶安河与勒良河，包括中心湖、河涌及河道滨水区，项目占地约 9.44hm。项目总投资约 2000 万元，其中建筑工程费用约 1600 万元。 包括但不限于：施工阶段全过程监理服务及相关技术支持，协助完成施工报建报监手续，施工过程的资料整理，配合工程竣工验收，协助工程结算及备案等工作。
6	合同履行地点	具体以合同约定为准。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格【2007】670号计取，具体以合同约定为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	合同内容完成后出具成果并经采购人确认后，采购人向中选中介服务机构支付合同结算金额。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，以合同约定为准。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。