

广东省网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市城区水务集团有限公司资产划转及股
权转让清产核资专项审计服务

服务类型：会计师事务所服务

项目业主：汕尾市城市运营投资有限公司（盖章）

2026 年 10 月

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	汕尾市城区水务集团有限公司资产划转及股权转让清产核资专项审计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城市运营投资有限公司 地址：广东省汕尾市城区红海大道城投愉憬湾小区 4 栋二楼 235 商铺之六 联系人：李先生 联系方式：18576460661
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构； 3. 3. 中介服务机构须具备财政部门颁发的《会计师事务所执业证书》，并具有承担国有企业清产核资审计项目的成功经验。 4. 需要回避机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 1. 项目基本情况：汕尾市城市运营投资有限公司（以下简称“我司”）持有汕尾市城区水



		务集团有限公司（以下简称“区水务公司”）100%股权。因区水务公司资产划转及股权转让工作需要，我司拟通过广东省网上中介服务超市公开选取会计师事务所开展清产核资专项审计，并出具专项审计报告。 2. 服务要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章，要求中选机构项目负责人1名（具备注册会计师执业资格）及相关专业审计人员2名或以上，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。 3. 服务内容：中选机构应按国家相关规范程序以及采购人要求，完成汕尾市城区水务集团有限公司资产划转及股权转让涉及的清产核资专项审计工作，出具清产核资专项审计报告。 4. 其他要求：报告编制符合现行主要的国家以及省、市相关规范要求，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 5. 服务数量：清产核资审计报告编制完成后，提交成果资料盖章版3份。 6. 质量要求：符合相关行业标准，满足采购人对成果质量的要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：汕尾市城区。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。



7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率, 下浮区间 1%-30% 3. 计价标准：参考《会计师事务所服务收费管理办法》收费标准，审计收费不超过 9 万元。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：按合同约定。 2. 验收程序：出具定稿报告。 3. 验收标准：按照行业标准和相关程序进行验收。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法，最终以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

共 4 页