

台山市都斛镇文体服务中心建设项目预算造价 咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

按国家、省、市关于前期工程咨询标准、技术规范、规程等对台山市都斛镇文体服务中心建设项目提供预算审核服务，工程总金额305.68万元，工程内容为台山市都斛镇文体服务中心建设项目，按项目业主提供的施工图、工程量清单和有关资料完成工程造价预算审核服务。预算项目需结合情况到现场勘查。中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市都斛镇

四、采购预算和公开选取方式

按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的收费标准，结合市场价调节，计算服务费用为 $[1000000 \times 4.8\% + (3056800 - 1000000) \times 4.1\%] = 13232.88$ 元，本次服务项目响应报价区间为13232.88元至9263.02元。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、响应方案资料目录

包括但不限于下列内容：

- 1、营业执照。
- 2、单位资信资料。
- 3、管理制度。
- 4、类似工程的业绩。
- 5、针对本项目的重点难点分析、各阶段的具体实施方案。
- 6、其他资料。

