

## 采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	恩平工业园 220kV 圣堂变电站至圣堂片区 110kV 输电线路工程质量检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：恩平市政府投资工程建设管理中心 地址：广东省恩平市沿江中路 5 号 联系电话：0750-7736886 联系人：刘先生
3	中介服务机构资质要求	一、报名服务机构资质要求： （一）服务机构应当具有《建设工程质量检测机构资质证书》，资质类别为综合资质或专项资质（专项资质应全部包括：地基基础、道路工程）。 （二）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。 （三）服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 二、需要回避的机构：无
4	服务内容和要求	一、服务类型：建设工程质量检测服务。 二、服务内容：主要对恩平工业园 220kV 圣堂变电站至圣堂片区 110kV 输电线路工程质量检测工作。 三、服务要求：进场检测前，编制检测方案报采购方、监理单位和行业主管部门确认，检测方案经审核通过后方能开展检测工作。必须严格按照现行验收标准、规范要求及采购方要求的试验检测项目

		及数量进行检测，和提供技术指导等。按甲方要求的时间节点提供符合规范要求的检测报告。。
5	合同履行地点和方式	<p>一、合同履行地点：恩平市。</p> <p>二、合同履行方式：中选服务机构在选中后3天内与恩平市政府投资工程建设管理中心联系并签署合同，履约方式为上门服务。</p>
6	公开选取方式和计价标准	<p>一、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>二、报价方式：报下浮率，下浮区间为6%-10%。</p> <p>三、计价标准：预算价为人民币489900元，参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号）、《广东电网有限责任公司输变电工程地基基础质量检测管理业务指南》计算。</p>
7	服务时间	自合同签订至项目竣工验收。
8	验收	<p>一、验收时间：服务期结束后5天内进行验收。</p> <p>二、验收程序：由采购人和服务机构共同验收。</p> <p>三、验收标准：服务成果符合现行标准、规范要求及采购人要求的试验检测项目及数量。</p> <p>四、验收不合格的处理方式。</p> <p>（一）采购服务不符合验收标准的属于验收不合格。</p> <p>（二）对于验收不合格的，在5天内整改完毕，整改完毕后重新验收仍不合格的，采购方无需支付服务费。</p>
9	结算方式	<p>一、合同价款的约定：合同价=采购服务预算价×（1-中选下浮率）。</p> <p>二、服务费支付节点：服务费据实结算，结算价=实际检测工作量×</p>

		<p>基准价×80%×(1-中选下浮率)。结算价以合同价为最高限价，若结算价高于合同价则按合同价进行结算支付。</p> <p>(一) 中选方按完成工作量提交结果通知单或成果报告，经监理和采购方审核后，支付实际完成工作量的80%的费用作为进度款，进度款最高不超过合同价的80%；</p> <p>(二) 待本合同委托的全部检测工作完成后，提交完整成果后，配合完成工程竣工验收合格后，且检测服务结算价经甲方审定确认后，一次性结清余下尾款。</p> <p>注：由于发包人使用的是财政性资金，因财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，发包人不承担逾期付款违约责任。</p>
10	违约责任	具体详见合同。
11	补充合同 和解决争 议方式	<p>一、政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。</p> <p>二、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
12	评分标准（100分）	
12.1	服务方案 (40分)	<p>根据服务机构针对本项目做出服务方案（包含服务范围、服务内容、服务要求、进度计划安排、质量保障措施等）进行评分：</p> <p>一、方案内容详细、科学合理性、与项目采购实际情况相匹配，得40分。</p> <p>二、方案内容比较详细、科学合理性、与项目采购实际情况比较相</p>

		<p>匹配，得 25 分。</p> <p>三、方案内容一般、与项目采购实际情况不匹配，得 10 分。</p> <p>四、没有提供或提供与项目采购的不得分。</p>
12.2	<p>企业业绩 (20 分)</p>	<p>根据服务机构提供的类似项目业绩（提供合同关键页），每提供一个得 5 分，本项最高得 20 分。</p>
12.3	<p>拟投入 人员情况 (20 分)</p>	<p>根据服务机构提供的拟投入本项目人员情况，提供人员执业证书或资格证书、截止时间前近 6 个月在本单位购买社保证明材料。</p>
12.4	<p>报价 (20 分)</p>	<p>报价按报价方式要求的范围内填报，超出范围视为无效报价：  <math display="block">\text{报价得分} = 20 \times (\text{最高价} - \text{机构报价}) / (\text{最高价} - \text{最低价})</math>           备注：最高价、最低价分别为报名服务机构的最高、最低报价；当最高价与最低价一致时，全部服务机构报价得分为 20 分。</p>