

阳东区塘坪镇农贸市场及周边环境提升
施工图设计需求书

阳江市阳东区塘坪镇人民政府

2026年3月17日



一、项目概况

- 1、项目名称：阳东区塘坪镇农贸市场及周边环境提升。
- 2、建设单位：阳江市阳东区塘坪镇人民政府。
- 3、建设地址：阳江市阳东区塘坪镇农贸市场。
- 4、建设内容及规模：项目主要建设内容为外立面美化、门窗美化、屋面美化、广告位、市场美化及安装、公厕建筑及安装、硬底化及通信线等内容。本项目总投资 414.27 万元，建安费 357.88 万元。
- 5、选取方式：方案择优选取。

二、选取项目范围及工作内容

- 1、选取范围：阳东区塘坪镇农贸市场及周边环境提升。
- 2、工作内容：阳东区塘坪镇农贸市场及周边环境提升施工图设计。

三、工期、人员、成果要求

- 1、设计工期要求
中选人在签订服务合同后 15 日历天内完成施工图设计。
- 2、设计人员要求
(1)负责本工程设计的班子必须健全，设计人员经验丰富、专业配套。设计项目负责人必须具有一级注册建筑师或建筑相关专业高级工程师资格。
(2)熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。
- 3、设计成果及质量要求

工程图纸设计编制成果必须符合国家现行有关规范要求并提供所有文字和图表等的电子文件。

四、设计费计价方式

- 1、设计收费参照国家计委和建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)。

2、报价方式：报下浮率。

五、资质要求

须具备住房城乡建设主管部门核发的建筑行业(建筑工程)乙级以上(含乙级)设计资质。

六、服务承诺

1、为确保服务质量及甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。

2、中选人需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

4、提供合格的设计成果4份。

七、付款进度

按照双方合同约定付款方式付款。

八、其他要求

1、对项目有关情况保密，不得与项目有关利益关系的人接触。

2、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3、确定中选人后，合同需在规定时间内签订。

