

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	汕头市下埔桥闸数字孪生水闸及运行管理矩阵试点建设方案设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市下埔桥闸水利管理处，地址：汕樟北路下埔桥闸。
3	中介服务名称	行政事业单位建设项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务机构要求具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具备工程设计水利行业专业甲级（或以上）资质，具有从事相关工作的营业场所和具有能开展数字孪生建设方案编制报告的专业能力，且编制的报告成果符合相关部门的要求。 2. 本项目不接受联合体响应。
		1. 以水利部关于推进水库、水闸、蓄滞洪区

5	服务内容和服 务要求	运行管理数字孪生建设的有关要求为指引，对标现代化运行管理矩阵的管理理念与方法，编制汕头市下埔桥闸数字孪生水闸及运行管理矩阵试点建设方案。方案应包含建设任务清单、技术路线、进度计划、数据接入清单、应用场景清单、组织保障与经费测算等。 2. 项目业主组织专家对项目建设方案进行评估论证，中介服务方应按照项目建设方案评估专家组的评估论证意见和要求，对项目建设方案进行修改完善。 3. 人员要求：提供服务专业人员资质与名单及社保证明材料。 4. 服务响应：中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 24 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。 5. 保密义务：应对在服务过程中知悉的项目全部资料、业主相关信息承担永久保密义务，不得向第三方泄露。
		1. 服务地点：汕头市下埔桥闸水利管理处及线上。

6	合同履行地点和方式	2. 服务方式：采用“资料线上对接 + 必要时现场勘察”相结合的方式。常规资料交接、沟通以电话、网络通讯工具为主；如需勘察项目现场情况，应根据采购人要求派员到现场开展工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。报价区间为 <u>21600</u> 元至 <u>28800</u> 元。 3. 计价标准：本项目采用固定总价包干。报价应包含为完成本需求书所述全部服务内容所需的一切人工、交通、资料制作、税金、利润等费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间为 90 日历天。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法

		典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	合同签订后 10 个工作日内，采购人收到服务方开具的合规发票后，采购人向服务方支付预付款（合同总价 40%款项）；项目验收合格，采购人收到服务方开具的合规发票后 10 个工作日内，采购人向服务方支付合同余款（合同总价的 60%）。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议。 履行中发生争议，应协商解决；协商不成的，向采购人所在地人民法院提起诉讼。
		1. 本项目的合同实质性内容（标的、数量、质量、价款、履行期限、地点、方式、违约

13	备注	责任等) 应与本采购需求书、采购公告及采购结果公告内容一致。 2. 采购人费用支付受财政资金拨付进度影响, 若因此导致付款延迟, 不视为采购人违约, 服务方应予理解。
----	----	---

