

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026年五经富镇大岭洋耕地整备项目测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县五经富镇人民政府 地址：揭西县五经富镇大岭洋 联系电话：0663-5862249 联系人：林先生
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构 的 资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求：须承诺具备乙级测绘资质或以上资质，并入驻广东省网上中介服务超市。 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。
5	服务内容和服 务 要 求	完成采购人要求，对2026年五经富镇大岭洋耕地整备项目进行工程测绘服务。
6	合同履行地点和 方式	在揭西县五经富镇人民政府提供服务
7	公开选取方式和 计价标准：	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率，下浮区间：0.01%-5.00%。 3. 计价标准：参照国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）和《工程勘察设计收费导则（第二版）》（粤勘设协字[2021]2号）为基础进行服务费用。
8	服务时间	中选机构须自中选日之次日起开展工作，且在签订合同后按合同约定的工作日内完成2026年五经富镇大岭洋耕地整备项目测绘服务。
9	成果	提供勘察报告纸质一式三份及电子版。
10	结算方式	待双方签订合同时协商。

11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-11)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定。

揭西县五经富镇人民政府
2026年07月10日

