

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

| | 类别 | 建议 |
|---|--------------|--|
| 1 | 名称 | 2026年东莞市石碣镇乡、村道公路项目路面病害调查自动化检测服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：东莞市石碣镇公用事业服务中心（东莞市石碣镇道路养护管理所） 地址：东莞市石碣镇城监中队大楼四楼 联系电话：13798835053 联系人：陈烘标 |
| 3 | 中介服务名称 | 检验检测服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：(1) 依法注册成立的独立法人，已入驻广东省网上中介服务超市，信用档案无不良失信记录、无违法违规经营记录。 |

| | | |
|---|-----------------|--|
| | | (2) 具有检验检测资质。 |
| | | 2. 需要回避的机构: 无 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 本次拟对东莞市石碣镇乡、村道公路的路面损坏状况指数 (PCI)、路面行使质量指数 (RQI)、路面跳车指数 (PBI)、路面磨耗指数 (PWI)、路面车辙深度指数 (RDI)、沿线设施技术状况指数 TCI 和路基技术状况指数 SCI 等技术状况指标, 按照《公路技术状况评定标准》(JTG 5210-2018) 等标准、规范进行检测和评定, 并依据上述相关评价指标形成路面综合评价指数 (PQI)。根据评定结果及相关养护技术规范等提出合理养护建议。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 1. 提供服务的时间: 具体以合同约定为准。 2. 提供服务的地点: 东莞市石碣镇 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 依据《粤交集基[2010]328号关于印发广东省交通集团有限公司营运高速公路技术状况检测收费标准》 |
| 8 | 服务时间 | 具体以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | 具体以合同约定为准。 |

| | | |
|----|-------------|---|
| 10 | 结算方式 | 具体以合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> <p>本合同的金额为财政性资金，严格遵守东莞市财政资金支付程序规范。如因执行该程序而使拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，也不得以此追究甲方逾期付款的责任。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p> |

| | | |
|----|----|---|
| | | 式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁， |
| | | 两者都选或者两者都不选，该条款无效。 |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |