

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定响应方案。

2. 中介服务机构应详细列出响应方案的各项内容（含），使项目业主能够全面、准确理解响应方案，并对报价和响应方案进行比较。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	内容
1	名称	桂岭镇农业公共配套基础设施提升工程（南柏路段）可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市揭东区桂岭镇人民政府 地址： 电话： 联系人：
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需已入驻广东省网上中介服



		务超市的服务机构并具备工程咨询（专业为市政公用工程）暂无等级或以上资信资质。
5	服务内容和服 务要求	对桂岭镇农业公共配套基础设施提升工程（南柏路段）开展可行性研究报告编制服务工作，并出具成果报告。
6	合同履行地点 和方式	自中选后5日内到我单位签订服务合同，签订合同后随即开展可行性研究报告编制服务工作。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率，0.00%至5.00%。 3. 计价标准：按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计价格〔1999〕1283号文件为依据。
8	服务时间	本项目采购合同自双方签订后生效，服务期以合同约定为准
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服



		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。</p>
13	备注	按照合同双方自行约定。

