



# 采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	鼎湖山景区飞水潭生态旅游厕所及周边环境升级改造项目施工图审查项目
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆星湖风景名胜区鼎湖山管理处 地址：肇庆市鼎湖区坑口街道上山路
3	中介服务名称	鼎湖山景区飞水潭生态旅游厕所及周边环境升级改造项目施工图审查项目
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围，且入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	对鼎湖山景区飞水潭生态旅游厕所及周边环境升级改造项目施工图进行审查
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：肇庆市鼎湖区； 2. 合同履行方式：完全履行。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	中选机构须自合同签订之日起开展服务工作，自收到选取单位通知 3 日内进场开展工作。
9	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 以双方签订合同为准； 2. 甲方不承包因财政资金不能及时到位给乙方造成的任何损失。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

		2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的,对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜,双方协商同意后可以签订补充协议,但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。 2. 对于合同履行过程中出现的纠纷,双方应友好协商解决。协商解决不成时,任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。
13	备注	1. 合同期内如发生人身安全及其它事故,一切责任和经济补偿均由中选单位负责; 2. 由于中选单位原因,导致工期滞后,中选单位不能按要求工期完成工作的,甲方可单方面解除合同; 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。