

广州市番禺区钟村锦绣小学2026年零星修缮工程预算评审采购需求书

	类别	需求内容
1	名称	广州市番禺区钟村锦绣小学2026年零星修缮工程
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区钟村锦绣小学 地址：广州市番禺区锦绣生态园内 联系电话：14715661533 联系人：刘浩铨
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 有广东省中介超市登记入库中介服务机构，具有工程造价资信服务资格。 2. 资质要求应当以国家相关法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 service 要求	1. 根据项目业主的要求，为广州市番禺区钟村锦绣小学2026年零星修缮工程预算评审服务。 2. 收齐资料后的10个工作日内向委托人提供评审报告初稿，并于收到委托人盖章签名确认的《评审结果确认表》后5个工作日内出具纸质版最终评审报告。
6	合同履行地点和方式	履约地点：广州市番禺区锦绣生态园内。 履约方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）中的方法计算，最高限价为2000元。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。

采购单位（盖章）：

