

**揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心
新住院楼配套设施建设工程（医疗设备部分）
采购项目招标代理服务
采购需求书**

	类别	需求说明
1	名称	揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心 新住院楼配套设施建设工程（医疗设备部分）采购项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心 地址：揭阳市榕城区渔湖街道 联系电话：0663-8775738 联系人：林先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、报名参加本次采购服务的机构需具备工程造价咨询服务能力和招标代理经营范围，并已入驻广东省网上中介超市平台。
5	服务内容和服 务要求	1、项目名称：揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心新住院楼配套设施建设工程



		(医疗设备部分) 采购项目招标代理服务。 2、项目内容：根据业主要求，完成揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心新住院楼配套设施建设工程(医疗设备部分) 采购项目招标代理服务，按国家相关规定及业主提出的要求，对本项目进行招标。 3、完成招标单位的要求，对揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心新住院楼配套设施建设工程(医疗设备部分) 采购项目进行招标工作，根据用户需求书内容负责编制采购文件、发布项目公告、开评标、发布中标公告等工作，具体委托事项以合同签订为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式。 2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。服务方案简单扼要，页数不超过 100 页。 2. 报价方式：0.01%下浮率至 0.02%下浮率 3. 计价标准：招标代理费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980

		号)，由中选公司参照相关标准支付向中标单位收取，招标人不承担任何费用。服务金额不作为方案择优参考标准。
8	服务时间	本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人为止。
9	验收	无
10	结算方式	按合同双方自行约定
11	违约责任	按合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无

揭阳市榕城区渔湖街道社区卫生服务中心

2026年7月2日