

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	黄江画卷中小学综合实践研学项目测绘服务
2	项目业主情况	<p>项目业主：汕尾市善城金町湾景区旅游开发有限公司</p> <p>地址：汕尾市城区红海大道城投愉憬湾小区外4栋二楼 235 商铺汕尾城投公司</p> <p>联系电话：0660-3288993</p>
3	中介服务名称	黄江画卷中小学综合实践研学项目测绘服务。
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 须具备测绘行政主管部门颁发的有效乙级或以上《测绘资质证书》且须有相关工作经验，专业类别为工程测量、测绘航空摄影和界线与不动产测绘；</p> <p>2. 信誉良好，近两年无不良信用记录。</p> <p>3. 参加政府采购活动三年内，在经营活动中没有重大违法记录。</p> <p>4. 本项目在广东省网上中介服务超市开展采购，供应商需为广东省网上中介服务超市上登记注册的公司。</p>

5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目概况：本项目依托汕尾市城区“黄江画卷”乡村振兴示范带的建设成果，整合汕尾市城区马宫街道和红草镇优质的自然山水、红色文化、海洋文化、渔家文化等自然及文化资源，结合中小学研学旅行课程设置的具体要求，建设具有海洋文化、渔家文化特色的中小学综合实践研学项目，建设内容包括：亚洲村研学基地，晨洲村研学基地、新村村研学基地、盐町赶海基地及配套设施等项目聘请测绘单位，按国家行业标准、技术规范、规程、进行测绘服务。</p> <p>2. 服务要求：</p> <p>(1) 熟悉测绘服务及相关前期工作流程；</p> <p>(2) 了解测绘服务相关最新政策；</p> <p>(3) 响应及时，工作服务态度好；</p> <p>(4) 质量要求：最终成果应符合国家及行业相关政策、标准要求；</p> <p>(5) 服务成果：①按国家法律法规和相关技术规范的要求实施本项目的测绘工作；②按时提交成果相关资料等；③保证所提供的文件资料的准确性、真实性、合法性和完整性。</p>
---	---------------	---

		<p>3. 项目需求内容：</p> <p>本项目依托汕尾市城区“黄江画卷”乡村振兴示范带建设成果，整合马官街道、红草镇自然山水、红色、海洋及渔家文化资源，建设亚洲村、晨洲村、新村村、盐町赶海基地及配套设施的中小学综合实践研学项目。为契合项目设计、施工及验收规范，精准确定建设范围、红线边界、场地现状与工程量，保障工程规范落地。实施 GPS 控制点测量、无人机航测采集场地影像，制作 DOM 正射影像，校核项目红线，编制 1:500 标准化数字化地形图。现需采购本研学基地建设项目测绘服务。</p> <p>4. 服务人员要求：</p> <p>服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章，要求中选机构项目相关专业技术人员 2 名或以上(具备本项目相关专业)，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 地点：汕尾市城区。</p> <p>2. 履行方式：提供相关测绘成果。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间范围为</p>

		<p>0%至 20%。</p> <p>3. 计价标准：参考 2009 年国家测绘局颁布的《测绘生产成本费用定额》财建[2009]17 号，并进行市场调查，最终服务费用以财政部门或第三方审核机构审核为准。</p>
8	服务时间	中选机构在签订合同后 15 个工作日内出具测绘成果报告书。
9	验收	中选机构在合同签订后，在规定服务工期内出具相关测绘成果，最终成果应符合国家及行业相关政策、满足标准要求审核通过。
10	结算方式	在中选机构向选取单位提供符合合同条款及相关规范要求的测绘成果后的 10 个工作日内，凭正规发票支付测绘费用。
11	违约责任	具体以双方签订合同为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	/

