

# 2026 年汕尾市城镇燃气安全检查、考核及 安全培训服务项目需求书

服务类型： 安全评价

项目业主： 汕尾市住房和城乡建设局

2026 年 3 月



# 公开选取项目内容

## 一、资格要求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2.信用良好，近两年内无不良信用记录。

## 二、服务预算

¥201000.00（人民币贰拾万壹仟元整）。

## 三、项目概况

为持续推动汕尾市城镇燃气安全排查整治工作，全面了解各燃气经营企业的运营状况、安全管理、服务质量等方面的情况及科学指导各县(市、区)深入推进城镇燃气安全排查整治工作，提升社会群众用气安全意识，更好推进落实城镇燃气安全等各项任务，汕尾市住房和城乡建设局拟委托第三方技术服务机构协助我局开展2026年汕尾市城镇燃气安全检查、考核及安全培训服务项目。

## 四、服务内容

1.根据《城镇燃气安全检查与评估标准》有关要求，对23家燃气企业安全检查1次。

2.按照汕尾市2026年度燃气经营企业考核方案，按照考核方案对23家燃气经营企业的业务覆盖及供应保障能力、经

营及纳税状况、技改状况、安全生产管理、规范服务、检查整改等情况进行考核，推动企业规范管理。

3.开展四场燃气安全培训。（燃气企业人员安全培训；监管部门瓶装燃气“打非治违”培训；第三方涉燃气管道安全培训；燃气“进企业、进农村、进社区、进学校、进家庭”培训。）

### 五、服务要求

1.服务方应当按照国家、省、市最新政策文件要求，规范开展本项目涉及的工作。

2.检查或评估人员应具备燃气、石油化工、安全等相关专业技术，并具备中级（含注册安全工程师）及以上专业技术职称。

### 六、服务成果

- 1.《汕尾市城镇燃气安全检查报告》。
- 2.《汕尾市城镇燃气年度考核报告》。
- 3.安全培训过程记录相关文件。

### 七、服务报价清单

项目名称	项目内容	服务内容	数量	次数	报价（元）	合计（元）
一、安全检查与考核	全市燃气经营企业安全 检查与年度考核。	1、按照省住建厅印发的《广东省城镇燃气安全检查与安全评估规则》，对23家燃气企业安全检查1次。	23个			



项目名称	项目内容	服务内容	数量	次数	报价（元）	合计（元）
		1、按照汕尾市 2026 年度燃气经营企业考核方案，按照考核方案年底对 23 家燃气经营企业的业务覆盖及供应保障能力、经营及纳税状况、技改状况、安全生产管理、规范服务、检查整改等情况进行考核，推动企业规范管理。	23 个			
三、安全培训	开展四场燃气安全培训。	培训内容可根据实际需求调整，拟定为： 1、燃气企业人员安全培训； 2、监管部门瓶装燃气“打非治违”培训； 3、第三方涉燃气管道安全培训； 4、燃气“进企业、进农村、进社区、进学校、进家庭”培训。	1 场			
总报价（含税）						

## 八、选定方式

根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东省网上中介服务超市管理暂行办法的通知》《汕尾市住房和城乡建设局采购内部控制管理制度（试行）》等规定，拟采取中介服务超市方案择优选取的方式选定服务方。主要做法如下：1. 经局党组会议审核批准后，在中介超市发布项目采购公告，对报名参加的服务机构，采用方案择优选取方式确定候选服务方；2. 拟委托第三方代理机构对报名机构提交的相关方案进行评审，评审结果最优的方案所对应的服务商，为本项目拟中

选服务商（第三方代理机构的评审费用由中选服务商支付），并报局党组会议最终审定。

### 九、其他要求

1.对项目有关情况保密，不得与项目有关利益关系的人接触。

2.做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3.中选单位在接到选取通知后，须安排项目负责人于3个工作日内到选取人办公地点对接项目实施。

### 十、付款方式

1.按合同约定的付款方式付款。

2.公开选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。

附件：评审标准

汕尾市住房和城乡建设局

2026年3月30日



评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分 75.0 分 商务部分 20.0 分 报价得分 10.0 分	
技术部分	实施方案 (15.0 分)	<p>根据供应商提供的实施方案（包括但不限于项目组织架构、人员配置及分工、调试、验收方案、各工作阶段的实施计划等）进行评审：</p> <p>(1) 方案合理，内容具体，完全满足且优于采购需求，得 15 分；</p> <p>(2) 方案较合理，内容较具体，完全满足采购需求，得 10 分；</p> <p>(3) 方案一般，内容简单，不完全满足采购需求，得 5 分；</p> <p>(4) 未提供相关内容的得 0 分。</p>
	质量保证方案 (15.0 分)	<p>根据供应商提供的质量保证方案（包括但不限于质量管理、质量保证措施等）进行评审：</p> <p>(1) 方案合理，内容具体，完全满足且优于采购需求，得 15 分；</p> <p>(2) 方案较合理，内容较具体，完全满足采购需求，得 10 分；</p> <p>(3) 方案一般，内容简单，不完全满足采购需求，得 5 分；</p> <p>(4) 未提供相关内容的得 0 分。</p>
	售后服务方案 (15.0 分)	<p>根据供应商提供的售后服务方案（包括但不限于售后服务承诺、响应时间、售后服务人员的配置等）进行评审：</p> <p>(1) 方案合理，内容具体，完全满足且优于采购需求，得 15 分；</p> <p>(2) 方案较合理，内容较具体，完全满足采购需求，得 10 分；</p> <p>(3) 方案一般，内容简单，不完全满足采购需求，得 5 分；</p> <p>(4) 未提供相关内容的得 0 分。</p>

	<p>应急方案(15.0分)</p>	<p>根据供应商提供的应急服务方案进行评审：</p> <p>(1) 方案合理，内容具体，完全满足且优于采购需求，得15分；</p> <p>(2) 方案较合理，内容较具体，完全满足采购需求，得10分；</p> <p>(3) 方案一般，内容简单，不完全满足采购需求，得5分；</p> <p>(4) 未提供相关内容的得0分。</p>
	<p>培训方案(15.0分)</p>	<p>根据供应商提供的培训方案进行评审：</p> <p>(1) 方案合理，内容具体，完全满足且优于采购需求，得15分；</p> <p>(2) 方案较合理，内容较具体，完全满足采购需求，得10分；</p> <p>(3) 方案一般，内容简单，不完全满足采购需求，得5分；</p> <p>(4) 未提供相关内容的得0分。</p>
<p>商务部分</p>	<p>项目业绩 (15.0分)</p>	<p>供应商自2022年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类业绩，每提供一份有效业绩得3分，最高得15分。</p> <p>注：提供业绩合同关键页（含签订双方单位名称、项目名称、项目金额与签订合同双方的落款盖章、签订日期页）加盖公章；未提供证明材料或材料不清晰导致无法辨别均不得分。</p>
<p>投标报价</p>	<p>投标报价得分 (10分)</p>	<p>报价得分 = (评审基准价/最后报价) × 价格分值【注：满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为评审基准价。】最低报价不是成交的唯一依据。</p> <p>注：报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。</p>



101

1. 關於本會之組織及職權  
 2. 關於本會之經費及財產  
 3. 關於本會之會員及名譽  
 4. 關於本會之章程及規則  
 5. 關於本會之附屬機構  
 6. 關於本會之其他事項

