

台山市海宴镇沙栏学校女学生厕所改危工程造价咨询服务项目 需求书

一、中介机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据单位要求，进行台山市海宴镇沙栏学校女学生厕所改危工程预算编制与结算审核工作，工程概况：拆除旧厕所；建造一座新的女学生厕所。该工程地点为台山市海宴镇沙栏学校内，项目投资额约 28 万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 28 万元，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准，咨询费不足 2000 元按 2000 元计算，预算编制与结算审核服务费为 4000 元。结合市场条件价，报价下浮率区间为 50%~55%，即 4000 元*报价下浮率。（例：按下浮 55% 计算服务费用，即 $4000 * (1 - 55\%) = 1800$ 元。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，10 个日历天内完成预算编制工作，工程结束收到甲方提供的资料后，10 个日历天内完成结算审核工作。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市海宴镇沙栏学校
2026年4月29日

