

## 四会市违章建筑测量服务项目采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	四会市违章建筑测量服务项目
2	项目业主情况	项目业主单位：四会市城市管理和综合执法局 地址：广东省四会市行政中心建设大楼内 联系电话：0758-3116831
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：测量甲级资质</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：</p> <p>（1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业；</p> <p>（2）报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价、上传响应方案。</p>
5	服务内容和 service 要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况：根据采购人提供的项目信息，按照规范和标准对四会市中心城区范围内违章建筑进行实测并出具合法有效的测绘成果报告，以提供客观数据辅助办理行政执法案件。</p> <p>2. 服务类型：测绘服务。服务要求：对四</p>

		<p>会市中心城区范围内违章建筑进行实测并出具合法有效的测绘成果报告。</p> <p>3.售后要求：测绘机构提供技术咨询与支持，协助解读测绘成果报告与相关技术环节；被测绘对象对报告存疑时提供必要的复核与解释。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>提供服务的地点：肇庆四会市中心城区范围内（即东城街道、城中街道、贞山街道、大沙镇）</p> <p>提供服务的方式：以双方合同约定为主</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率，下浮区间 1%-10%。</p> <p>3.计价标准：参考财政部、国家测绘局颁布的《测绘工程产品价格》（国测字[2002]3号）及《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17号）文件中规定的收费标准。暂定为 100000.00 元，最终金额以合同约定为准。</p>
8	服务时间	自合同签订之日起至项目验收合格
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：具体于合同中</p>

		予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决 争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。解决方式具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确



