

湛江中心人民医院临时医疗及生活垃圾暂存间工程 设计及编制预算招标需求书

一、项目概况

本工程位于湛江中心人民医院9号楼北面空地。本项目医疗垃圾暂存间面积为128平方米，生活垃圾暂存间面积为96平方米。投标人务必到现场查看，查阅有关图纸、环评资料，结合实际情况，设计出经济可行的施工图，搞清楚原有结构，以及土建装饰、水、电、暖通、医气、网络、消防等系统原理。

二、项目设计和编制预算内容

本项目涉及土建装饰、水、电、暖通、网络、消防、防雷等专业。施工图纸需通过审查。

三、项目设计和编制预算要求

1、根据国家、广东省、市有关法律法规、规范及图集设计。

2、拆除车棚和清理绿化，拆除基础等；

3、成品混凝土房8000mm*4000mm*3400mm*7栋，下方加高1m的直行墙，做钢筋混凝土梁基础；

4、铝合金窗采用推拉窗选用90系列灰色铝合金型材，外窗不小于1.8mm，22扇，配置不锈钢防盗网，纱窗等，7扇2200mm*1500mm304#不锈钢门，4扇2200mm*1000mm不锈钢门，1扇2400mm*2700mm不锈钢门，不锈钢卷闸门3500mm*4000mm*1.0mm，门前设置防鼠板；

5、楼面采用1.5厚非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材，楼面砂浆放坡采用50厚DS M20砂浆抹面压光，中间道路

通道采用不锈钢方通和立柱支撑，玻璃使用原拆卸玻璃；

6、地面用水磨石地面，内墙铺贴 600mm*300mm 纯白抛光砖，外墙喷真石漆（统一医院墙漆颜色）；

7、配置 6 台吸顶半球摄像机，需连接相应设备，2 台 1.5 匹分体空调，其他通风管道拆除原负一层暂存间风管和风机，安装在暂存中心，15 台 300mm*300mm 排气扇，通风口增加防鼠网；

8、开挖集水井：2000mm*2000mm*1000mm，304#不锈钢盖板供应及安装；

9、相关的给排水工程、电气工程、照明工程、消防工程等；

10、其他相关设计方案、设计图和编制预算工作。

四、设计和编制预算成果

中标签订合同后 30 个日历天内提供施工蓝图 6 份，包括效果图 1 份，工程量清单预算 2 份。施工招标需求书 2 份，并提供电子版。设计总负责人对整体设计成果负责的签字确认函，并承诺成控制在甲方整体预算范围内。配合报批、配合施工过程中的图纸会审，设计变更等工作，参与竣工验收。

五、设计和编制预算费

该工程施工估算为 1,029,261.43 元，设计及编制预算费用控制基准价为 46,316.76 元。上下浮点数由投标人自选。该设计项目为总价包干，已包含全部为完成设计产生的各项费用、后续不因政策、人工市场价格变化调整费用。

六、技术质量要求

第一版设计图纸需在签订合同 30 天内提供，施工过程中的设计变更在有需要的情况下应 5 天内出设计变更图纸。

成交供应商应按国家及地方有关标准及相关技术规范进行设计，并保证承包范围内达到规范规定合格标准。因成交供应商原因工期延误每推迟一天向采购人缴纳合同价款的 3% 作为违约金。

七、报名资格要求

设计单位和人员资质要求：工程设计建筑行业乙级或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级资质，项目负责人具备二级注册建筑师或建筑专业高级工程师或以上职称，各专业负责人具备相关专业相应专业的注册执业资格证书。

