

## 东莞滨海湾新区交椅湾消防站工程项目多测合一服务费用表

序号	项目名称	单位	送审			审核			备注
			预计工程量	标准单价 (元)	合价(元)	预计工程量	标准单价 (元)	合价(元)	
<b>一、多测合一服务费</b>									
<b>(一) 控制测量</b>									
1.1	控制测量	点	3	1636.82	4910.46	0	1636.82	0.00	大中型项目(5000m <sup>2</sup> 以上)按3点收费
<b>(二) 地形测量</b>									
1.2	地形测量	m <sup>2</sup>	24522	0.27	6620.94	0	0.27	0.00	测图面积按工程范围线外扩30米
<b>(三) 建筑物放线</b>									
1.3	建筑物放线	件	2	3278.85	6557.70	2	3278.85	6557.70	不含界桩制作及埋设费,每件4点,不足4点按一件计
<b>(四) 规划条件核实</b>									
1.4	控制测量	点	3	1636.82	4910.46	2	1636.82	3273.64	小型项目(5000m <sup>2</sup> 以下)按2点收费
1.5	1/500测图	m <sup>2</sup>	24522	0.27	6620.94	24522	0.27	6620.94	测图面积按工程范围线外扩30米
1.6	检验平面位置	边	4	3150.59	12602.36	4	3150.59	12602.36	每栋建(构)筑物按验测2条边收费
1.7	检验高程、高度	栋	2	2849.06	5698.12	2	2849.06	5698.12	每栋建(构)筑物按验测1个高程(高度)收费
1.8	规划面积测量	m <sup>2</sup>	4959.29	2.26	11208.00	4954.07	1.82	9016.41	1、I类项目1.82元/平方米:仓储用地(包含W1、W2、W3),市政公用设施用地(包含U1-U6、U9)等; 2、II类项目2.03元/平方米:工业用地(包含M0、MI、M2、M3),居住用地(包含R1、R2、R3、R4); 3、III类项目2.26元/平方米:其他用地。
<b>(五) 不动产测量</b>									
1.9	不动产测量(预)	m <sup>2</sup>	4959.29	2.72	13489.27	0	2.72	0.00	
2.0	不动产测量(实测)	m <sup>2</sup>	4959.29	2.72	13489.27	4954.07	2.72	13475.07	1、住宅用房:1.36元/平方米:商业楼用房:2.04元/平方米:多功能综合楼用房:2.72元/平方米。 2、车位按1.36元/平方米收费
<b>(六) 其他</b>									
2.1	图纸费用	套	3	195.00	585.00	0	195.00	0.00	不单独计取
总计: (一)+(二)+(三)+(四)+(五)+(六)					86692.52			57244.24	
本项目按五折计费					43346.26			28622.12	增值税税率6%

说明: 1、计价标准参照《东莞市“多测合一”收费明细表(指导价)》收费指导价。

2、本报价已包含方案编制和评审等费用。

