

揭阳市榕城区老旧街区-环古城（历史文化名城）综合改造提升项目-东环城路南段道路改造项目沉降监测服务需求书

序号	类别	内容
1	名称	揭阳市榕城区老旧街区-环古城（历史文化名城）综合改造提升项目-东环城路南段道路改造项目沉降监测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳古城建设投资发展有限公司 联系人：陈彦熙 联系电话：16620413119
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 必须是在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，经营范围满足本次服务采购要求。 2. 需具备工程勘察的工程测量乙级及以上相关资质，并具备沉降监测的丰富经验和专业能力，尤其是在历史文化街区保护工程中的监测经验。 3. 三年内无严重违法记录，信用状况良好。
5	服务内容和	工程概况：主要是对东环城路南段（总长度

	<p>服务要求</p>	<p>约 393m) 及东风河两岸配套设施进行改造, 建设内容: 道路工程、 管线工程 (给、 排水工程、 电力工程、 通信工程)、 排水渠工程、 交通工程、 桥涵工程、 照明工程、 景观绿化工程等。</p> <p>服务内容: 依据国家及地方现行法律、 法规、 标准规范, 完成本项目的沉降监测方案制定、 现场监测、 数据分析与报告编制工作, 监测范围应覆盖工程涉及的关键区域。</p> <p>服务要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 监测方案需紧密结合项目“保护历史建筑、 确保施工安全、 预防地面沉降风险”的核心目标, 重点对街区内的历史建筑、 地下管线及周边道路等进行系统性监测。 2. 确保监测数据准确、 及时, 能够反映施工过程中的沉降变化趋势, 并提供预警建议。 3. 严格按照合同约定的时间节点提交监测报告。
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>按照合同双方自行约定</p>
7	<p>公开选取方</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。

	式和计价标准	<p>2. 报价方式：0.00%下浮率至10.00%下浮率。</p> <p>3. 计价标准：暂不做评估与测算，报名机构的报价不作为方案择优和结算依据，具体服务金额由当地财政部门或具备资质的第三方询价机构核定为准。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定，应明确监测工作开始时间及提交最终监测成果的截止期限。
9	验收	成果需通过建设单位组织竣工验收。
10	结算方式	按照合同双方自行约定，可约定按监测进度分期支付或成果交付验收后支付。
11	违约责任	按双方合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定执行。
13	备注	按双方合同约定执行。

揭阳古城建设投资发展有限公司

2026年4月7日

