项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市澄海区莲华镇上墩电排站升级改造工程水利质量检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：澄海区莲华镇上墩村集体经济组织 地址：汕头市澄海区莲华镇南宁路中上墩村委会 联系电话：13592810971 联系人：张泽江
3	中介服务名称	汕头市澄海区莲华镇上墩电排站升级改造工程水利质量检测服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：1. 中介服务机构资质要求(需水利乙级及以上)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	为汕头市澄海区莲华镇上墩电排站升级改造工程项目提供水利质量检测服务。
6	合同履行地点和方式	1. 签署合同后即开始服务。 2. 提供服务的地点：汕头市澄海区莲华镇
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率 0%-20%。 3. 计价标准：检测项目单价参照(粤建检协【2015】8 号文)《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》执行，最终服务费用以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

		当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/