

大埔县住房和城乡建设局

大埔县重点片区总体策划、城市设计及项目谋划(甲子口及同仁路老街、三河工业园区、高陂中心镇片区及湖寮茶柚片区)服务政府采购招标代理采购需求书

一、项目业主情况

- 业主单位：大埔县住房和城乡建设局
- 地址：广东省梅州市大埔县虎山路 246 号建设大厦

二、中介服务名称

大埔县重点片区总体策划、城市设计及项目谋划(甲子口及同仁路老街、三河工业园区、高陂中心镇片区及湖寮茶柚片区)服务政府采购招标代理服务。

三、项目内容及委托代理事项

大埔县重点片区总体策划、城市设计及项目谋划(甲子口及同仁路老街、三河工业园区、高陂中心镇片区及湖寮茶柚片区)，项目总投资估算 288 万元。

项目内容为制作：1. 《大埔县重点片区总体策划、城市设计及项目谋划(甲子口及同仁路老街、三河工业园区、高陂中心镇片区及湖寮茶柚片区)》文本；2. 重要节点详细设计平面图、设计效果图；3. 四个片区的项目库。

本次采购事项为：为该项目提供政府采购招标代理服务工作，并配合我局工作人员完成合同约定相关事宜。

四、资质要求

服务单位需在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具备招标代理相关资质。未被行业主管部门列入生产建设项目招标代理市场主体黑名单或重点关注名单，且未被约谈或通报。中选单位应具有从事招标代理的营业场所和相应资金以及具备招标代理的专业技术力量。

五、选取方式及服务金额

1、选取方式：方案择优选取。

2、服务金额：以合同约定为准，根据大埔县人民政府办公室关于进一步规范大埔县政府投资项目管理的补充通知(埔府办【2024】19号)文件精神，本项目造价咨询服务费根据优质优价的原则，实行市场调节价，最终金额按实结算。

六、付款方式

以合同约定为准。

大埔县住房和城乡建设局

2026年4月20日

