

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	高州市人民政府潘州街道办事处办公楼房屋安全鉴定采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市人民政府潘州街道办事处、地址：挂榜路 188 号、联系电话：0668-6678068、联系人：李盈盈。
3	中介服务名称	办公楼房屋安全鉴定
4	对中介服务机构的资质要求	具备国家认可的房屋安全鉴定完全资质。
5	服务内容和服 务要求	高州市人民政府潘州街道办事处办公楼需办理不动产权证书，现需对房屋进行安全鉴定，并出具安全鉴定报告。
6	合同履行地点 和方式	合同签订后，五个工作日内上门测量。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：总面积*每平方米测量费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。



	<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--