

肇庆市正德学校法治展示室修缮工程项目 结算服务项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	肇庆正德学校“法治展示室修缮工程项目” 业主采购需求书
2	项目业主情况	1、项目业主名称：肇庆市正德学校； 2、地址：广东省肇庆市四会东城街道河东 村委村道旁（原四会戒毒所）； 3、联系电话：0758-3109091 4、联系人：罗先生。
3	中介服务名称	造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上 独立，合法运作的独立法人，且经营范 围必须满足本次选取范围。 2、报名的中介机构需为已入驻广东省 网上中介服务超市的服务机构。 3、仅提供承诺，报名单位具有提供造价 咨询服务的能力和具备造价咨询专业技 术人员。
5	服务内容和服	包括但不限于：

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的按业主要求进行整改。
10	结算方式	一次性付款：项目工程结算审核且提交成果文件，经委托人审核确定后一个月内支付合同价款 100%。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉仲裁的方式解决。
13	备注	由于本项目为政府工程，所有的费用均需报财政部门拨付，故上述约定的付款时间应视为甲方向财政部门申请付款的时间。发包人在收到承包人开具相应金额的发票后在约定时间内提请财政部门审批程序，发包人的付款义务则视为履行完毕。承包人不得以逾期付款为由向发包人主张违约责任。财政部

	门原因延误付款的，不视为发包人违约。
--	--------------------

