

采购需求书

1	名称	鳌江镇澳下村村前人居环境综合整治项目检测 检验
2	项目业主情况	项目业主：惠来县鳌江镇人民政府 地址：揭阳市惠来县鳌江镇新兴街 联系电话：13531911692 联系人：温锡嘉
3	中介服务名称	检验检测服务或建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须具备中华人民共和国独立法人资格，具有检验检测服务资质或建设工程质量检测资质。 2. 无需要回避的机构。 3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，对检测结果的准确性负责。
5	服务内容和 服务要求	项目建设内容及规模为：对村前池进行生态修复、建设 165 米滨水栈道、600 米环池碧道、生态边坡、亲水平台、口袋公园、莞揭同心亭；对 560 米进村道进行改造提升等。 服务要求：按照设计图纸内容及建设单位委托内容进行检测，并出具建设工程质量检测报告。严格按照《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）及国家现行有关规范。



6	合同履行地点	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 0%—2%（高下浮率不是中标的唯一依据，需结合方案等综合因素确认）。</p> <p>3. 计价标准：参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建协[2015]8 号计价)的规定进行取费，最终结算价以县财政局审定的服务费为准。</p>
8	服务时间	自合同签订之日起，至工程完工验收。
9	成果	提供所有建设工程质量检测报告纸质一式三份及电子版。
10	结算方式	以双方签订合同为准
11	违约责任	以双方签订合同为准
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典合同篇》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	1. 遵守国家和地区法律、法规，依法从事工程质量检测，并对检测结果负责。



	<p>2. 严格遵守检测规范、规程，严把工程检测质量关，保证现场检测安全，对检测原始数据的真实性负责。</p> <p>3. 人员一般配置 3 到 5 人，要求持有广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证。</p>
--	---



惠来县鳌江镇人民政府
2026 年 4 月 8 日