

## 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	2026年青莲水岸线保护与利用规划中期评估项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：阳山县水利局 地址：清远市阳山县阳城镇行政中心2路 联系电话：0763-7803041 联系人：盘贤豪。
3	中介服务名称	青莲水岸线保护与利用规划中期评估
4	对中介服务机构的资质要求	工程咨询乙级或以上。
5	服务内容和 服务要求	以合同及上级文件为准。
6	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价、报下浮率、报单价，三种选一种。
8	服务时间	以合同及上级文件为准。
9	验收	以合同及上级文件为准。
10	结算方式	以合同及上级文件为准。
11	违约责任	以合同及上级文件为准

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</li> <li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> </ol>