

潮州市高级中学运动场建设工程

消防设施检测服务采购需求书

(广东省网上中介服务超市专用)

一、项目概况

- 1、项目名称：潮州市高级中学运动场建设工程
- 2、采购服务类型：消防设施维护保养检测服务
- 3、工程概况：项目总建筑面积 1024.56 平方米，（看台、运动场、篮球场及门房等配套设施）。

项目计划总投资为 3762 万元。

- 4、投资审批项目编码：2106-445100-04-01-326999

二、采购项目资金情况和采购方式

1、采购项目费用：收费标准参照广东省消防协会《关于制定〈广东省建筑消防设施检测服务行业指导价〉的通知》（2018年1月9日），其他重要建筑（体育场馆建筑面积2万平方米以下）单价为1.8元/m²；本项目建筑面积为1024.56 m²，总费用为1844.20元，单次检测费用低于3000元的，按3000元计取。根据《关于规范市级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19号），要求下浮20%后服务费最高限价为2400元，下浮70%后服务费最低限价为900元进行网上采购。最终结算价以审核机构审核定案为准。

2、资金来源：财政性资金。

3、价格信息来源：《广东省建筑消防设施检测服务行业指导价》（2018年1月9日）、《关于规范市级政府投资项目审

核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19号）。

4、采购方式：竞价选取（全网符合条件的均可报名）

三、具体采购需求

1、供应商资质要求：必须符合《应急管理部关于印发〈消防技术服务机构从业条件〉的通知》（应急[2019]88号）有关消防设施维护保养检测服务的消防技术服务机构的从业条件。

2、拟派出的人员执业资格要求：项目负责人应当由注册消防工程师担任。消防设施检测的技术负责人必须为一级注册消防工程师，提供的消防设施检测报告必须有一级注册消防工程师签章。

3、资信要求：(1)供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件;(2)供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信名单”记录名单，并且不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加政府采购活动期间（以采购代理机构在投标截止日资格审查时在上述网站的查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）;(3)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标;(4)已受采购人委托，为本工程项目提供上述项目相关服务的供应商，应当回避，不得再参与本项目竞价。如在中选后发现中标人已在本项目受采购人委托进

行上述项目的相关服务，则取消中选资格，同时上报网上中介超市管理机构及行政主管部门处理。

四、相关服务内容及总体要求

1、服务内容：潮州市高级中学运动场建设工程消防设施检测，检测范围：看台、运动场、篮球场及门房等配套设施。

2、服务时限说明：自收到采购方进场检测通知之日起 15 天内完成检测工作并出具检测报告。

3、服务地点：潮州市湘桥区潮州大道莲云村云里山及周围 GJ-SCH-01 地块。

4、服务要求：根据《建筑防火及消防设施检测技术规程》DBJ/T15-110-2015，必须对室内的消防电源监控系统、防火卷帘、防火门、防火窗、消防给水、消火栓系统、自动报警系统、消防应急照明和疏散指示系统、建筑灭火器等消防设备进行竣工检测和整体检测工作，并在双方约定的时间内出具建筑消防设施检测报告等成果文件，具体以合同内容为准。并配合采购方和施工单位进行建设工程竣工验收消防查验，为项目消防验收提供必要的协调沟通的辅助工作。