

采购需求书

工程名称：湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）

采购所需服务：底泥检测技术服务

项目建设单位：湛江开发区城市发展有限公司

采购人：湛江开发区城市发展有限公司

日期：二〇二五年十一月



目 录

第一部分 公开选取内容	3
第二部分 采购合同(签订样本)	5

第一部分 公开选取内容

根据湛江经开区管委会工作部署，由湛江开发区城市发展有限公司作为湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）的建设单位开展相关工作，建设内容：清理淤泥 88.1723 万方。

一、中介服务机构资格要求

1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。

2、应熟悉《中华人民共和国民法典》、《水文监测监督检查办法(试行)》、《土壤污染防治法》、《水污染防治法》、《水利工程质量检测管理规定》、《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规和技术要求，在底泥检测工作方面具有较为丰富的经验。

3. 已入驻广东省（或湛江市）网上中介服务超市。

4、具备以下的条件，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加报名的单位前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

二、项目概况

1、项目名称：湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）

- 2、采购所需服务：底泥检测技术服务
- 3、项目建设单位：湛江开发区城市发展有限公司
- 4、项目地点：湛江经济技术开发区东海岛
- 5、项目建设规模及内容：清理淤泥 88.1723 万方。
- 6、项目资金情况：企业融资。

7. 采购项目名称：湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）底泥检测技术服务。

三、采购选取方式

本次采购采用三选一直接选取方式，邀请广东安纳检测技术有限公司、广东宇南检测技术有限公司、广州海兰图检测技术有限公司共三家服务机构参与投标，在报名机构数量达到 3 家以上的条件下，项目业主在采购公告确定的选取时间从已报名的中介服务机构中自主选出 1 家作为中选机构。

四、选取理由

该项目是我区重点民生建设工程，为确保在规定的时间内完成任务，需委托具有综合实力更强更专业的服务机构。该三家公司专业资质应符合本项目要求，检测技术服务经验丰富，可满足本项目要求，有成熟的专业团队，能够提供高效完成工作任务，保障服务质量；行业口碑较好，在多个地区已有较多成功的经验和业绩。

五、是否为行政管理的中介服务项目采购

否 / 是 ，行政管理事项： /

六、服务内容

根据业主或管理部门的要求，湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）底泥检测技术服务等相关工作，具体按照采购需求书《第

二部分采购合同（签订样本）》要求执行。

七、工期要求

中选服务机构在收到中选通知书 7 个工作日内，组织专业团队开始进行检测技术服务工作，乙方自合同签订之日起计 20 日历天内提交检测技术服务成果文件，并按照甲方及相关主管部门的意见进行修改。具体按照采购需求书《第二部分采购合同（签订样本）》要求执行。

八、服务费用

本次采购费用以财政局审定价格为准。

第二部分 采购合同（签订样本）

（注：该合同样本为采购需求书的组成部分，为法律法规认可的要约。中标人前来投标即视为已答应此要约，届时采购人在与中标人签订合同时，以此合同样本为准签订，中标人不得再对此合同样本进行修改。

技术服务合同

项目名称：湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程
（水库清淤部分）底泥检测服务

委托方（甲方）：湛江开发区城市发展有限公司

受托方（乙方）：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程 (水库清淤部分) 底泥检测服务 技术服务合同

甲 方：_____

注册地址：_____

乙 方：_____

注册地址：_____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，就甲方委托乙方提供技术服务事宜，经协商一致，双方达成如下合同条款，共同遵守。

第一条 服务内容

1.1 甲方委托乙方承担湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）底泥检测服务，具体任务为：

1.1.1 在水库清淤区域设 35 个底泥检测站位：检测参数为：_____。

第二条 合同与服务期限

2.1 本合同服务期限自合同签订之日起至提交成果并支付完成费用之日止。

第三条 工作成果

3.1 乙方为甲方提供技术服务，依据甲方要求进行现场采样，采样完成后的 15 个工作日内出具《湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）底泥检测报告》一式三份（含电子版一份），CMA 检测报告。

3.2 乙方应当保证其提供的检测报告真实、准确、完整，符合国家相关标准和规范要求，确保其检测人员、设备、方法均符合相关资质要求，保证检测数据的科学性和有效性。

3.3 如乙方出具的检测报告或服务质量未能通过甲方验收，甲方有权要求乙方在指定期限内重新检测直至通过甲方验收，重新检测的全部费用由乙方承担。

第四条 技术服务费用及支付进度

4.1 技术服务费用总额暂定为：¥_____元（大写人民币：_____元整），该费用已包含乙方为完成本合同约定服务内容所发生的全部费用，包括但不限于人工费、设备费、材料费、实验室分析费、报告编制费、税费等。双方一致同意，最终结算以湛江经济技术开发区财政国资局审定金额为准。

4.2 技术服务费用支付进度：

乙方完成现场采样及实验室分析，出具《湛江市东海岛红星水库水资源提质增效工程（水库清淤部分）底泥检测报告》电子版及正式 CMA 检测报告给甲方审查合格后，甲方按湛江经济技术开发区财政国资局最终审定金额的向乙方支付技术服务费。

注：甲方自收到乙方须开具等额合法有效的增值税专用发票后 7 个工作日内支付，若乙方未能及时提供发票，甲方有权延期付款，且不承担违约责任。

第五条 付款方式

5.1 付款方式：银行转帐。

5.2 甲方将应付款支付至乙方指定的如下银行账户：

开户名称：_____

开 户 行：_____

银行账号：_____

第六条 保密

6.1 甲、乙双方及其工作人员在本合同履行过程中所获得的对方所有信息和与提供本合同项下技术服务相关的记录、数据、报告等资料均属甲、乙双方的商业秘密。未经对方书面同意，各方不得披露、使用、转让、复制或允许第三方使用上述信息或者资料。

6.2 乙方应保证所有的检测数据、样品分析结果及报告文档真实、有效，并符合国家或行业相关技术标准。本项目所产生的全部原始数据、检测结果、分析报告及相关资料的知识产权及所有权均归甲方所有。乙方仅可在履行本合同目的范围内使用上述资料，未经甲方书面同意，不得用于任何其他用途，不得以任何形式使用、复制、披露或允许第三方使用上述资料，亦不得向任何第三方披露、转让或公开发表。

第七条 违约责任

7.1 乙方未按照本合同约定进行现场采样工作或按时提交检测报告等工作成果，每逾期一日，乙方须向甲方支付本合同总金额 0.3% 的违约金，逾期超过 20 日，甲方有权单方解除合同，乙方须向甲方支付本合同总金额 20% 的违约金。

7.2 甲方无正当理由未按本合同第四条约定支付技术服务费用，且在乙方给予的宽限期内仍未支付的，甲方应向乙方支付本合同总金额的 0.5% 的违约金。

7.3 乙方不得将合同约定内容分包、转包，乙方存在前述行为的，甲方有权单方解除合同，乙方须退还已收取的全部费用，并按本合同总金额的 20% 向甲方支付违约金。

7.4 若乙方提交的检测报告成果存在数据错误、虚假记载、伪造检测结果或不符合 CMA 资质要求及本合同约定的技术标准，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同，无须支付任何

款项，乙方须按合同总额20%的违约金，且乙方应赔偿由此给甲方造成的全部损失。

7.5乙方违反保密义务的，应当向甲方支付合同总金额30%的违约金，并赔偿由此造成甲方的全部损失。

7.6乙方违反本合同约定的，除应承担违约责任，还须承担甲方维权所支出的全部费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费等。

第八条 适用法律和争议解决

8.1 本合同适用中华人民共和国法律。

8.2 因履行本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方首先应友好协商解决，如经协商仍不能解决，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 甲、乙双方联系人

9.1 除非双方另有明确约定，任何一方根据本合同向另一方提供资料和发送通知或者在服务过程中需要对相关技术问题进行澄清、咨询的联系人和联系方式如下：

甲方联系人： _____	乙方联系人： _____
电 话： _____	电 话： _____

第十条 其他

10.1 本合同未尽事宜经双方协商后通过签署书面补充协议确定。补充协议是本合同的组成部分。

10.2 本合同一式【肆】份，甲、乙双方各执【贰】份，具有同等法律效力。

10.3 本合同系各方当事人反复协商、讨论的结果，双方充分理解合同内容。本合同的内容不是一方当事人事先拟定的，本合同不属于格式合同，条款内容不属于格式条款。

（以下无正文）

甲方：_____

乙方：_____

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表签字：

法定代表人或授权代表签字：

电话：_____

电话：_____

日期：____年____月____日

日期：____年____月____日