

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：阳西县安和康养中心建设项目环境影响报告表编制服
务

服务类型：建设项目环境影响评价

项目业主：阳西县粤新置业投资有限公司（盖章）

时 间：2026 年 7 月



公开选取项目内容

一、中介服务机构资格（资质）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 参加本次采购服务的公司需入驻广东省中介服务超市平台；
3. 具有符合项目要求的各项条件，丰富的工作经验，服务质量高，有利于推进项目建设工作。
4. 投标人须在环境影响评价信用平台登记和须有环境影响评价工程师。

二、项目概况

1. 项目名称：阳西县安和康养中心建设项目环境影响报告表编制服务。

2. 项目编制内容：

项目选址在广东省阳江市阳西县。项目拟对利用原阳西中医院现有土地和建筑改建，项目用地面积 8874.9 平方米，建筑占地 2642.24 平方米，总建筑面积 16081.02 平方米，改造后住院病床 102 张床位。根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 版）》和《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》等相关规定，编制完成阳西县安和康养中心建设项目环境影响报告表，并配合协助报相关主管部门取得批复。

3. 项目业主：阳西县粤新置业投资有限公司。

4. 资金来源：企业自有资金。

5. 采购金额：预算价人民币壹拾万零陆仟伍佰元整（¥106500.00 元）作为采购最高限价，人民币柒万肆仟陆佰元整（¥74600.00 元）作为采购最低限价。

6. 服务金额说明：环境影响评价报告编制服务费用参考浙江省生态与环境修复技术协会 2026 年 2 月 9 日发布的《浙江省生态环境评价咨询技术服务行业指导价》附件 2-1 建设项目环境影响评价与竣工环境保护验收项目服务收费指导价的相关规定，结合项目工期要求，最终以合同签订为准。

三、服务内容

对阳西县安和康养中心建设项目开展环境影响报告表编制服务。

四、服务要求

1. **服务时限要求：**完成阳西县安和康养中心建设项目环境影响报告表并提交成果文件至相关主管部门，服务时限最终以合同约定执行。

2. **技术服务单位要求：**

(1) 熟悉环评规范及最新环评政策；

(2) 本项目进度比较紧急，需响应及时，工作服务态度好，积极配合业主及相关单位做好环境影响评价报告编制工作及相关服务工作。

3. **人员要求：**服务本项目人员须熟悉和掌握相关环评法律、法规和规章，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度、环评服务支持等整体要求。

4. **其他要求**

(1) 中选单位在接到中选通知后，须安排专职人员于10个工作日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

四、选取方式：采用方案择优选取方式。

五、付款方式

合同生效后，完成环境影响评价报告，按合同约定付清总额。

六、其他要求

1. 确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同；

2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的，将依法依规予以严格处罚。



