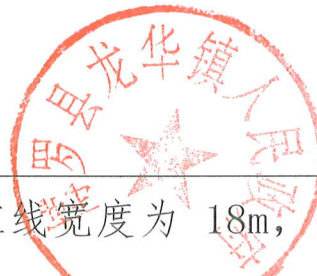


# 项目业主采购需求书

|   | 类别            | 内容                                                                                                               |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 龙华镇龙城五路延伸段市政道路项目勘察服务采购需求书                                                                                        |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：博罗县龙华镇人民政府<br>地址：博罗县龙华镇府前路 2 号<br>联系电话：0752-6862928<br>联系人：张春婷                                            |
| 3 | 中介服务名称        | 工程勘察服务                                                                                                           |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；<br>2. 必须具有国家住建部或省住建厅核发的《工程勘察资质证书》，资质等级为工程勘察专业类岩土工程勘察乙级或以上。   |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 项目基本情况：为完善区域交通路网结构，提升圩镇综合承载能力与电动车产业物流效率，结合圩镇整体空间布局与产业发展需求，拟新建龙城五路延伸段市政道路，项目地处龙城大道西侧、台铃厂区南侧。新建延伸段道路顺接现状龙城五路，道路全长为 |



|    |             |                                                                                                                                                        |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | <p>224.13m；道路红线宽度为 18m，与现状龙城五路保持一致。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、道路照明、交通设施和绿化等工程，项目建安费估算约 319.73 万元（最终以财政审定为准）。</p> <p>本次采购工程勘察服务。</p>                            |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                            |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：本次采购服务金额参考《《工程勘察设计收费标准 2002 年修订版》收费标准，服务费用按标准计算并以下浮率作为报价方式，计价基数以财审定案预算价为准，下浮率区间为 10%至 20%。</p> |
| 8  | 服务时间        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                            |
| 9  | 验收          | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                            |
| 10 | 结算方式        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                            |
| 11 | 违约责任        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                            |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服                                                                                              |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | <p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>                                                                                                                                                                         |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |

