

台山市大江镇江东工业园区 DN600 原水管管道迁改工程 造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介服务机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和需求

根据建设单位要求，对台山市大江镇江东工业园区 DN600 原水管管道迁改工程的预算进行审核工作。工程内容：台山市大江镇江东工业园区 DN600 原水管管道迁改工程，投资金额 840998.38 元。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1. 本项目投资金额 840998.38 元，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准，预算审核造价咨询服务费计算公式： $840998.38 \times 4.8\% = 4036.79$ 元。签约合同价为：基价 4036.79 元 $\times$ (1-中选方案报价下浮率)；结合市场调节价，报价下浮率区间为 0%-20%。最终服务金额以上级部门审核为准。

2. 公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目预算审核备案为止。

六、结算方式

具体结算方式以签约合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

