

**东莞市谢岗镇谢山股份经济联合社东莞市
谢岗镇谢山村南外环路 22 号厂房消防整改
工程招标代理服务采购需求书**



| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 东莞市谢岗镇谢山村南外环路 22 号厂房消防整改工程招标代理采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主：东莞市谢岗镇谢山股份经济联合社 地址：东莞市谢岗镇谢山村委会二楼 联系人：谢东龙 联系电话：0769-87683280 |
| 3 | 中介服务名称 | 采购招标代理服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：工程咨询，暂无等级。 2. 根据项目实际需要的其他要求：安排足够经验的专职技术人员担任招标代理项目负责人。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 1、根据相关法律法规，按照招标有关规定依法组织本项目的招标代理工作，包括但不限于编制招标文件、采购公告发布、组织开标评标工作、收集整理招标相关文件等，直至本项目招标工作完成，具体以合同内容为 |

| | | |
|----|-------------|---|
| | | <p>准。(代理费用由中标单位支付)</p> <p>2、服务要求：对谢山村南外环路 22 号厂房消防整改工程提供工程招标代理服务，安排足够经验的专职技术人员担任招标代理项目负责人。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>提供服务时间：按服务约定。</p> <p>履行地点为采购项目地点：谢岗镇谢山村</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：招标代理费用按项目代理合同约定的收费标准，由中标单位按照相关标准支付，招标人不承担任何费用。</p> |
| 8 | 服务时间 | 自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自签订合同之日起至本项目招标工作完成止。 |
| 9 | 验收 | 以合同约定为准。 |
| 10 | 结算方式 | 由中标单位向中选中介服务机构支付代理服务费用。 |
| 11 | 违约责任 | 以合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服 |

| | | |
|----|----|--|
| | | <p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼（或仲裁）的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | 无 |