

广东省网上中介服务超市采购需求书

采购单位：英德市浈洸镇人民政府 申请日期：2026年4月10日

采购项目名称	英德市浈洸镇“千万工程”农房风貌管控、六乱整治项目
中介服务类型	监理服务
对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 需要回避的机构：无。
服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：本项目建安工程费总价 2104003.15 元，内容包括衡州大道沿线 122 间房屋外立面提升约 20274.7 平方米。 2. 服务要求：需提交工作安排及服务响应方案；按双方合同约定交付成果。 3. 报名参选机构须具有省级或以上行政主管部门颁发的监理资质证书（专业类别包括房屋建筑、市政工程）乙级或以上资质。
合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：英德市浈洸镇辖区内、需派员驻点服务。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。
公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考市场价格，最终以合同签订金额为准。



服务时间	签订合同之日起至交付符合要求的成果。
验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序: 双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 根据双方签订的合同以及项目实际情况确定。</p>
结算方式	根据双方签订的合同结算。
违约责任	根据双方签订的合同负担违约责任。
合同补充约定	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网络中介服务超市相关管理制度相抵触。



联系电话: 0763-2851288

