

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	中洲街道华龙农旅绿道建设项目（一期）
2	项目业主情况	项目业主名称：阳江市江城区中洲街华龙村民委员会 地址：广东省阳江市江城区中洲街华龙村民委员会 联系电话：冯创记 联系人：0662-3500097
3	中介服务名称	中洲街道华龙农旅绿道建设项目（一期）设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求： （1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 （2）须具备住房城乡建设主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级以上（含乙级）设计资质。 （3）信用良好，近两年内无不良信用记录。
5	服务内容和 服务要求	根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，对中洲街道华龙农旅绿道建设项目（一期）设计服务。



6	合同履行地点和方式	1. 服务时限：具体条款以合同约定为准 2. 提供服务的地点：阳江市江城区中洲街华龙村民委员会
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：通过对比报名参与项目的供应商的信用、综合实力、服务方案等择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 0%-20%。 3. 计价标准：参照国家计委和建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。
8	服务时间	具体条款以合同约定为准。
9	验收	具体条款以合同约定为准
10	结算方式	具体条款以合同约定为准
11	违约责任	具体条款以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无