

普宁市赤岗镇乡村道路养护工程（C035 洪厝埔线）预算编制服务选取需求书

	类别	具体内容
1	名称	普宁市赤岗镇乡村道路养护工程（C035洪厝埔线）预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：普宁市赤岗镇人民政府 地址：普宁市赤岗镇 联系人：韦诗明 联系电话：0663-2471658
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围须满足本次选取范围。 2、进驻广东省网上中介服务超市的法人。 3、中选单位必须具备工程造价咨询服务能力，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉、能够承诺提供相应服务的单位。
5	服务内容和 服务要求	1、工作内容：中选单位按照业主单位普宁市赤岗镇人民政府的需求，根据业主单位提供的工程设计方案和施工图成果文件，为普宁市赤岗镇乡村道路养护工程（C035洪厝埔线）预算编制服务，出具符合要求的施工图预算书及详细工程量清单、计算稿（含电子光盘）。

		2、技术要求：中选单位必须熟悉和掌握国家有关工程造价咨询的法律、法规和各级住建部门下发的工程造价咨询管理办法、管理意见等规范性文件，预算编制必须严格遵守国家有关法律、法规。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：普宁市赤岗镇。 2. 方式：确定中选企业后，10个工作日内到我单位签订合同，签订工程造价咨询服务合同后随即开展相关造价咨询工作，最终出具正式造价咨询成果。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率10%-20%。 3. 计价标准：本项目服务费用暂不做评估与测算，最终以项目审定价为准，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。
8	服务时限	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按签订合同为准。
10	结算方式	待中选机构出具支付申请，经普宁市赤岗镇人民政府审核认定后，根据工程设计合同相关约

		定支付监理费用。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无



 普宁市赤岗镇人民政府

 2026年4月30日