

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳市揭东区 2026 年度第二批次城镇建设用 地使用林地报告编制技术服务。
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东区土地资源储备 开发中心 地址： 联系电话： 联系人：
3	中介服务名称	林业调查规划设计。
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独 立，合法运作的独立法人，且经营范围必须 满足本次公开选取范围。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服 务机构。 3. 林业调查规划设计丙级或以上资质。 4. 需要回避机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 使用林地可行性报告(或林地现状调查 表)；

		2. 伐区调查设计书。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定。 2. 提供服务的地点：揭阳市揭东区。 3. 提供服务的方式：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 项目预算金额：9.8万元-13.7万元。 4. 计价标准：参考“关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（林建协〔2024〕54号）”及行业相关服务收费标准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：林业主管部门审核验收。 3. 验收标准：符合国家、行业有关规定和标准。 4. 验收不合格的处理方式：重新完善修改。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方

		<p>可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p>
13	备注	

揭阳市揭东区土地资源储备开发中心

2026年4月21日

