

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市区土地开发整理项目(红草园区信利六代线项目(上围二号鱼塭)、马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目(启动区)和市区东涌镇新地水厂西北侧地块)

服务类型：工程监理

采购单位：汕尾市振兴投资有限公司(盖章)



2025年12月

采购项目需求书

一、报价人资质(资格)要求

1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织及相应的经营范围。

2、资质要求：报价人须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质，或市政公用工程监理乙级以上资质。

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1、项目名称：汕尾市区土地开发整理项目(红草园区信利六代线项目(上围二号鱼塭)、马官现代渔业产业园区基础设施建设项目(启动区)和市区东涌镇新地水厂西北侧地块)

2、项目规模：该项目主要建设内容为平整场地、回填土方等，平整红线面积为474993平方米。

3、项目地址：汕尾市

三、选取方式及工作内容

1、选取方式：从广东省网上中介超市直接选取确定中选机构。

2、工作内容：根据国家和地方现行相关法律、法规政策及相关标准、规范规程的要求，完成本项目范围内平整场地及回填土方等市政专业监理工作。

四、服务要求

1、负责本工程监理的团队必须健全，需按项目规模配备总监理工程师、专业监理工程师、监理员等。

2、依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定，完成相关监理工作。

3、服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字和图表等电子文档。

五、服务时限要求

服务期限：合同签订之日起至项目完成。

六、服务金额及报价方式

1、服务金额最高限价（含税）：842791.68元，最终结算以财政审核价，再按报价下浮率为准。

2、报价方式：以服务金额下浮率最多的为中选服务单位，超过最高限价为无效报价。

七、付款方式

监理服务费以完成形象进度节点按比例支付，按合同约定为准。

八、报价要求及报价途径

1、报价要求：提供营业执照、资质证书、注册总监理工程师、专业监理工程师、监理员等相关职业资格证书复印件及半年内任意一个月缴纳社保证明、近三年主要业绩、报价文件等加盖公章，装文件袋密封加盖公章。

2、报价途径：报价人可通过邮寄、现场呈送方式进行报价。

（1）邮寄地址：汕尾市区海滨大道中宏达大厦4楼黄先生收，电话：0660-3306730。

（2）现场呈送：汕尾市区海滨大道中宏达大厦4楼工程管理部黄先生收。

汕尾市振兴投资有限公司

