

中洲街道党校建设工程造价咨询服务 (结算审核) 需求书

一、对中介服务机构的要求

- 1、机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。
- 2、提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章，该营业执照须包含工程造价类相关业务范围，如营业执照没有体现经营范围的，则须提供有效的证明文件（如信息公示平台、有效期内的工程造价资质证书）。

二、项目概况

- 1、项目名称：中洲街道党校建设工程
- 2、项目业主：阳江市江城区中洲街道办事处
- 3、地点：阳江市江城区中洲街道办事处
- 4、项目主要建设内容：中洲街道党校建设项目，项目投资金额约为：贰拾柒万整；¥270000 元。
- 5、服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供工程造价咨询服务（结算审核）及后续服务等。
- 6、服务金额：本次工程造价咨询服务费暂不作估算，按粤价函[2011]742号标准收取，最终以合同价为准。
- 7、选取中介服务机构方式：方案择优选取。

三、服务内容

按要求对中洲街道党校建设工程进行工程造价咨询服务（结算审核）及后

续服务等。

四、服务时限

按照合同双方自行约定。

五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

六、其它要求

- 1、服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府政策相违背。
- 2、对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商的方式解决。协商解决不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。
- 3、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

阳江市江城区中洲街道办事处

2026年7月15日

