

肇庆市博物馆 2026 年度防雷装置检测服务项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	肇庆市博物馆 2026 年度防雷装置检测服务项目业主采购需求书
2	项目业主情况	1、项目业主名称：肇庆市博物馆； 2、地址：肇庆市端州区十字路 55 号； 3、联系电话：0758- 6836110 4、联系人：张先生。
3	中介服务名称	防雷检测。
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2、报名的中介机构需为已入驻广东省网上中介服务超市的服务机构。 3、报名单位具有提供本项目相关检测服务的能力和具备相关检测技术人员。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1、项目基本情况： 为落实文博单位安全管理要求，筑牢文物建筑防雷安全防线，肇庆市博物馆组织实施年度防雷专项检测项目，检测范围覆盖馆区主体建筑及下辖梅庵、崇禧塔两处重点文物保护单位。 本次检测严格执行《建筑物防雷检测技术规范》及文物保护相关规定，根据三类建筑的防雷类别与保护等级，对其接闪装置、引下线、接地系统、等电位连接及配电系统电涌保护器开展全参数检测，同步核查防雷装置锈蚀程度、电气连通性与运行有效性。

		针对梅庵、崇禧塔砖木结构古建属性，检测全程遵循文物保护操作规程，避免对文物本体造成扰动与损坏。 项目旨在全面排查防雷安全隐患，精准评估防雷装置防护效能，保障馆舍建筑、馆藏文物及人员的安全，为文博场所平稳运营提供技术支撑，切实压实文物安全主体责任。 2. 服务内容：对肇庆市博物馆及下辖各文物景点的防雷装置进行检测，以此来确定各文物景点的防雷装置是否符合安全标准和使用要求，确保防雷设施安全。
6	合同履行地点和方式	1、提供服务地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 2、提供服务的方式：按合同约定，出具检测报告等。
7	公开选取方式	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价（报价区间 0.87 万元-1.1 万元）；
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的按业主要求进行整改。
10	结算方式	具体在合同中予以明确。
11	违约责任	以双方合同约定为准。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼仲裁的方式解决。
13	备注	/