



项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	仁化县长江镇莲河村典型村培育项目施工图设计文件审查采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于：仁化县长江镇人民政府，联系人：梁艺耀、联系电话：13030262515。
3	中介服务名称	仁化县长江镇莲河村典型村培育项目施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应满足：能够完成仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 为仁化县长江镇莲河村典型村培育项目提

		供施工图设计文件审查服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：按合同双方约定时间。 2. 提供服务的地点：仁化县长江镇莲河村
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：服务费用根据国家现行规定的收费标准等有关规定计算，具体金额以合同约定为准。
8	服务时间	按照合同双方约定时间为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同要求结算。
11	违约责任	以合同约定为准。

12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	无