

# 广东省网上中介服务超市采购中介服务

## 需 求 书

项目名称：华侨管理区侨兴街道办事处路灯维修项目设计及  
造价咨询服务

服务类型：工程设计及造价咨询服务

项目业主：汕尾市华侨管理区侨兴街道办事处（盖章）



# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	华侨管理区侨兴街道办事处路灯维修项目设计及造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市华侨管理区侨兴街道办事处 地址：汕尾市华侨管理区侨兴街道办事处 联系电话：0660-8253006
3	中介服务名称	工程设计及造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介机构； 3、参加本次采购服务的机构必须取得国家住建部核发的《工程设计资质证书》，专业为市政工程乙级及以上资质 4、需要回避机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1、公开选取方式：直接选取； 2、工作内容：根据公开选取单位提供内容、要求、按国家行业标准、技术规范、规程进

		行施工图设计，提供相关工程成果资料。
6	合同履行地点和方式	<p>1、提供服务的地点：汕尾市华侨管理区侨兴街道办事处辖区内。</p> <p>2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 1%-10%。</p> <p>3. 计价标准：本次设计服务金额按《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)、设计服务金额按《广东省建设工程造价咨询服务清单及计费指引》参照执行以本项目估算建安费 30 万元为计算基数，经服务金额暂定为人民币 13000.00 元；本工程采取包干方式。</p>
8	服务时间	服务期限从签订合同之日起，5个工作日内交付成果。
9	验收	<p>1. 验收时间：5个工作日内完成服务提交编辑的作业设计文本。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。</p>

10	结算方式	以双方合同约定为主。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无