

揭阳市科技馆3楼探索海洋展区项目工程设计 采购需求书



	类别	建议
1	名称	揭阳市科技馆3楼探索海洋展区项目工程设计
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主为揭阳市科学技术协会，位于揭阳市榕城区东兴街道建阳路西段市科技馆，联系电话 0663-8722580，联系人徐先生。
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：参加报名的企业必须具备乙级工程设计（建筑、建筑工程）资质及以上资质，已入驻中介超市；</p> <p>2. 需要回避的机构：暂无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：</p> <p>（1）近3年内具有科普场馆、科技馆展区项目设计案例；</p> <p>（2）具备良好的商业信誉，无违法违规经营记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体。</p>
5	服务内容和服	包括但不限于：



	务要求	<p>1. 负责探索海洋展区的设计，包括但不限于：展区整体方案设计、施工图设计、预算编制。全程配合方案评审、项目验收、审计及后续技术指导等相关工作，确保展区符合科普场馆运营、消防安全等相关规范要求。</p> <p>2. 本项目展区拟用场地建设面积约 70 平方米，为 10.5 米乘 6.5 米的长方形空间，项目总投资 412095.98 元，资金来源为 2026 年科技馆免费开放补助资金，资金已下达到我市。</p>
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式具体以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。（最高 14835-最低 10302 元）</p> <p>3. 计价标准：本项目设计服务费纳入项目总体预算，项目服务金额暂不做评估与测算，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算，最终以相关单位核定为准，最高不得超过中选单位报价。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同签订之日起 30 个工作日内完成全部设计

		内容和资料，具体周期以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：其他标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	具体结算方式以合同约定为准
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	<p>解决争议方式</p>	<p>可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
<p>13</p>	<p>备注</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

七