

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 东莞市公安局长安分局长安派出所“黄树东被盗窃案”人像鉴定服务采购 |
| 2 | 项目业主情况 | 地址：广东省东莞市长安镇长中路140号长安派出所 电话：13826917065 联系人：黄智 |
| 3 | 中介服务名称 | 东莞市公安局长安分局长安派出所“黄树东被盗窃案”人像鉴定服务采购 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求(含资质证书、备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | 包括但不限于： 一、服务内容： |

| | | |
|---|-------------|---|
| | | <p>1、对送检视频中的检材目标人像与样本人像是否同一人人像进行鉴定，并出具司法鉴定意见书。</p> <p>二、服务要求：</p> <p>1、接到项目业主委托工作，应安排相关人员1小时内到达办理相关委托手续；</p> <p>2、服务机构应在约定时间内上门服务，且需在约定时间内将纸质司法鉴定意见书送达到本单位。特殊情况，经双方商定的检测项目，应当在商定时限内送达，且不能增加相关费用；</p> <p>3、关于鉴定报告送达方式，为避免鉴定意见书有丢失的风险，应由服务机构委托相关工作人员以最快速度送达给项目业主。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 地址：本单位指定地点；</p> <p>2、时间：按合同具体时间约定。</p> |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p> <p>3. 计价标准：根据广东省司法鉴定收费政策的通知</p> |

| | | |
|----|------|--|
| | | (粤发改价格函[2019]3103号)、粤发改规[2023]2号文件有关规定。 |
| 8 | 服务时间 | 根据合同双方约定时间。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | <p>1. 服务期满并验收合格后的10个工作日内,项目业主向中选中介服务机构支付合同总额。</p> <p>2. 本项目使用财政资金,最终付款金额及付款时间以财政批复及拨款时间为准。甲方按时向政府财政部门办理资金支付手续即视为完成付款义务,如因政策、财政请款流程或乙方未提供发票等乙方自身原因导致逾期,乙方不得主张甲方承担违约责任,乙方不得以此主张不履行或迟延履行合同义务。</p> |

| | | |
|----|-----------------|--|
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。 必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|--|---|

