

# 高州市长坡镇周垌村委会单竹根村后背山体滑坡地质灾害治理工程监理服务采购需求书

	类别	详细内容
1	名称	高州市长坡镇周垌村委会单竹根村后背山体滑坡地质灾害治理工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市自然资源局 地址：广东省茂名市高州市潘州街道站前路2号 联系电话：6660703 联系人：张相金。
3	中介服务名称	高州市长坡镇周垌村委会单竹根村后背山体滑坡地质灾害治理工程监理服务采购需求书
4	对中介服务机构的资质要求	具有独立承担民事责任的能力 [提供企（事）业法人或者其他组织的营业执照等证明文件]。 提供投标人必须具备地质灾害治理工程监理乙级（或以上）资质。 注：以上资料需加盖公章，不按要求提供上述资质要求的相关资料的，响应方案作无效方案处理。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目概况：主要包括坡面整治、建设截水、跌水、排水沟，打桩等详见图纸。 2. 服务类型：工程监理服务。 3. 服务内容：高州市长坡镇周垌村委会单竹根村后



		<p>背山体滑坡地质灾害治理工程监理服务</p> <p>4. 进度要求：按合同期限要求完成。</p> <p>5. 其他：中选服务商应在中选公示期满后 10 个工作日与我司完成正式合同签署，因服务商方原因导致未按期签订合同的，视为重大违约行为，取消中选资格，并将自动纳入我司“失信服务商黑名单”数据库，永久取消其参与我司所有采购项目的资格。</p>
6	合同履行地点和方式	服务地点：高州市（按合同约定）
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：按概算审核报告。</p> <p>3. 报价方式：下浮百分之五以上</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 150 日历天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、</p>

		依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定结算。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关

