

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	对韶关市壹鲜供应链管理有限公司 2025 年财务报表审计项目的采购需求书
2	项目业主情况	韶关市曲江区国有资产投资经营有限公司 韶关市曲江区马坝镇府前西路城西安置楼 农贸市场 7 号楼第二层 206-208 房 联系电话 6686789
3	中介服务名称	对财务报表进行审计项目。
4	对中介服务机构 的资质要求	会计师事务所。 资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	对韶关市壹鲜供应链管理有限公司 2025 年 度财务报表审计。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间为两个月。 2. 地点位于韶关市曲江区白土镇铜鼓大道

		200号广东亚北农副产品有限公司综合楼二楼211室之一。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：根据《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》有关规定计算。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为60个日历天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：行业标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：解除合同。</li> </ol>
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内，被审计单位“韶关市壹鲜供应链管理有限公司”向中选中介服务机构支付合同总金额，具体以签订合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。



		<p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>



		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

