

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县陆河中学录播室装修及设备采购项目设计及
预算服务

服务类型：工程设计及预算服务

项目业主（盖章）：陆河县陆河中学

2026年5月



陆河县陆河中学录播室装修及设备采购项目 设计及预算服务需求书

一、中介服务机构资格要求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；

2.报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或广东省住房和城乡建设厅《工程设计资质证书》，专业为建筑工程设计且资质等级为乙级以上并入驻广东省网上中介服务超市的企业。

3.信用良好，近三年，在经营活动中没有重大违法记录。

二、项目概况

1.项目名称：陆河县陆河中学录播室装修及设备采购项目设计及预算服务

2.建设服务单位：陆河县陆河中学

3.项目地点：广东省汕尾市陆河县河田镇河东村教育园区

4.项目内容：随着教育信息化、智慧校园建设的全面推进，常态化精品课程录制、线上教学、教研评课、公开课展示、优质教学资源沉淀已成为学校日常教学、教研工作的核心需求。为进一步优化学校教学资源建设体系，丰富线上线下融合教学模式，提升教师信息化教学能力，打造标准化、智能化、常态化的教学录播环境，实现优质课程资源共享、校本资源库搭建、教研活动数字化落地，结合我校办学规模、教学教研实际需求现对陆河县陆河中学录播室装修及设备采购项目进行设计，总投资工程+设备类估算约 48 万元，本次采购的服务是工程设计及预算服务。

5.选取方式：经我单位讨论研究决定通过广东网上中介服务超市平台采取“方案择优选取”的方式。

三、工期要求

签订合同收到提供的材料后，10-15 个日历天内完成图纸设计+预算造价；并提交设计图纸、施工图纸+预算等文件资料。如无特殊情况不得延误。

四、设计及预算费用

1.本次设计服务及预算费用为合同包干总价 16320 元，具体已签订合同为准。

2.设计图纸审定后，中选单位填报付费申请表，经相关科室审定后支付相关费用。

3.金额说明：服务费按照国家计委，建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格 2024 版粤勘设协字（2024）12 号）的计价标准，计算服务费。

五、服务内容

1.根据内容、要求，按国家建筑设计标准、技术规范、规程、进行设计，并提供符合质量的设计文件、图纸（设计图纸套数及设计文件资料份数必须满足实际需要份数）。

2.设计文件中严格控制出现的遗漏或错误；工程开工前，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算。

六、其他条件

1.合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2.确定中选单位后，签订工程设计及预算合同。

3.中选中介机构若有违反（广东省网上中介服务超市管理暂行办法）有关规定的，将依法依规处理。

七、支付方式

（一）签订设计合同之后 7 天内支付总服务金额 50%；

（二）图纸交付之后 7 天内支付总务金额 50%；

（三）具体以合同约定为准。

