中介服务项目采购需求书

	类 别	内 容
1	项目名称	横栏镇宝裕村轮滑场建设工程--预算复核
2	项目业主情况	采购人名称： 中山市横栏镇宝裕股份合作经济联合社 地址： 中山市横栏镇宝裕村跃进路 *127* 号 联系电话：*0760-87610991 / 15119129285* 联系人： 陈工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	*1.* 资质要求： 与本项目相适应的资格资质要求 *2.* 需要回避的机构： 无
5	服务内容和服务要求	本项目主要建设内容包括轮滑场地主体、安全防护设施、配套服务设施、标识系统等，项目预计投资额约为 *30* 万元，服务机构需根据业主要求，对预算单位出具的中介预算报告进行复核，并出具合格的复核报告。
6	合同履行地点和方式	中山市横栏镇
7	公开选取方式和计价标准	*1.*公开选取方式：方案择优选取 *2.*报价方式：报总价（报价区间：*2000* 元至 *1500* 元） *3.*计价标准： 报价应包含为完成本次服务所需的一切人工、设备、差旅、税费等所有费用 。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。

10	结算方式	出具成果后经建设单位确认，按照合同约定支付服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施等违约责任。实际以最终合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。如双方不能通过友好协商解决，双方可向中山市第二人民法院提起诉讼。因诉讼产生的包括但不限于诉讼费用、评估费用、鉴定费用、律师代理费用等，均由败诉方承担。
13	备注	