

佛云园综合能源站项目 工程造价咨询（预算编制）服务采购需求书

一、项目业主情况

（一）名称：广东云浮园区投资发展集团有限公司

（二）地址：广东省云浮市云城区思劳镇圆周山国际石材产业城 C 区石材文化中心一楼东侧

（三）联系人及电话：陈颖怡 18814146895

二、中介服务名称

工程造价咨询（预算编制）服务。

三、中介服务机构的资质要求

（一）资质要求：无。

（二）需要回避的单位：无。

（三）其他要求：

1. 须具有独立法人资格并依法取得有效营业执照。
2. 已进驻广东省中介超市并承诺服务。
3. 被违规通报期间的单位不得参加本次项目采购。
4. 中选单位应严守工作秘密，严格遵循操作规程，承担服务工作质量责任。

四、服务内容和 service 要求

（一）项目基本情况（背景）描述：

1. 项目名称：佛云园综合能源站项目。
2. 项目建设地点：佛山（云浮）产业转移工业园（合作园区）。
3. 项目建设内容：建设埋地油罐区 1 座，内设 30 立方米储油罐 4 台（2 汽 2 柴）；LNG 工艺区 1 座，内设 60 立方米 LNG 储

罐 1 台，LNG 潜液泵撬 1 台等；站房 1 座，罩棚 1 座；洗车机；充电车位等。

4. 项目规模：总投资额约 3755.11 万元。

5. 资金来源：企业自筹。

(二) 所需服务：工程造价咨询（预算编制）服务。

(三) 服务要求：根据相关法律法规及发包人的要求，编制本项目施工图预算，成果文件须符合现行广东省计价定额、计价规范等计价文件的相关规定。

五、合同履行相关

(一) 提供服务时间：按合同约定时间执行。

(二) 提供服务地点：广东省云浮市云城区思劳镇。

六、公开选取方式和计价标准

(一) 公开选取方式：方案择优选取。

(二) 报价方式：报下浮率。下浮区间 [20%-99%]。

(三) 计价标准：参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准，最终服务费结算以合同约定为准。

七、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。

八、结算方式

结算方式具体按合同约定履行。

九、违约责任

违约责任具体按合同约定履行。

十、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向云浮市云城区人民法院提起诉讼的方式解决。

广东云浮园区投资发展集团有限公司

2026年5月20日



