

采购需求书

	类别	内容
1	名称	浮山镇荔林村全域人居环境整治和风貌提升项目- 预算审核
2	项目业主情况	名称：饶平县浮山镇人民政府 住所：潮州市饶平县浮山大道 188 号 法定代表人（负责人）：黄迎文
3	中介服务名称	预算审核
4	对中介服务机构的资质要求	工程造价咨询
5	服务内容和 服务要求	浮山镇荔林村全域人居环境整治和风貌提升项目， 该项目位于荔林村，项目建安预算金额 740639.42 元，规划建设内容主要为：包括全域拆除混合结构 瓦屋面 489.07 平方米，建设人行道 362 平方米、 混凝土停车区 253 平方米，破损街巷硬化 958.30 平方米，5 米混凝土路面 300 平方米，绿化提升铺 种草皮 630 平方米，种植红花继木球 34 株等。要 求审核单位对项目预算进行审核并出具审核报告。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。

		3. 计价标准：广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触，协商不成的，可通过仲裁或者诉讼的方式解决。
13	备注	/