广湛高铁（代建段）施工致周边建（构）筑物受损修葺费用预算编制服务采购需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

暂无具体资格要求

二、服务内容和服务要求

根据项目业主要求，对广湛高铁（代建段）施工致周边建（构）筑物受损修葺费用进行预算编制工作。项目需对约270栋受损房屋出具修葺费用预算，本项目位于佛山市南海区，主要内容为广湛高铁（代建段）工程，服务内容为预算编制咨询服务。要求服务单位对工作认真负责，严格按行业标准开展工作。中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为佛山市南海区大沥镇

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目需对约270栋受损房屋出具修葺费用预算书。服务费用按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）规定的收费标准，结合市场调节价核定，预算金额为540,000.00元。投标单位以单份预算编制最终收费单价进行报价，报价下浮率应在0%～10%范围内。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、响应方案资料目录

包括但不限于下列内容：

1、报价方案。

2、营业执照。

3、其他资料。

佛山市南海区大沥镇城建和水务办公室

2026年10月26日