

红尾坑社区（六福居）棚改危房拆除项目测绘服务需求书

选取项目：红尾坑社区（六福居）棚改危房拆除项目

选取人：韶关市武江区人民政府新华街道办事处

日期：2026年7月06日

红尾坑社区（六福居）棚改危房拆除项目测绘服务需求书

一、供应商资格（资质）要求

已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作并独立于采购人和集中采购机构的法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

二、项目概况及费用说明

（一）项目名称：红尾坑社区（六福居）棚改危房拆除项目

（二）建设地点：武江区新华街道红尾坑社区（六福居）

（三）服务内容：承担本项目棚改危房拆除全过程测绘服务工作，完成项目所需各项测绘、成果编制及后期配套技术服务。

（四）项目资金来源：财政资金

（五）测绘服务费说明：测绘服务费参照《广东省工程勘察设计收费导则（第二版）》（2021年）执行，项目实施过程中，因施工调整、图纸变更、工程量微调等新增测绘配套工作，均包含本次包干服务范围内，采购人不再另行支付任何费用。

（六）付款方式：按合同约定。

三、项目服务要求

（一）服务商负责完成项目现场踏勘、外业采集、内业整理、成图归档等全部工作，开展拆除区域地形、现状、边界及房屋面积测绘，编制全套合规测绘图纸、成果报告及数据资料。

（二）全程配合主管部门报审、答疑、复核、整改及补测工作，所有调整优化工作均为无偿，直至成果审核通过，并全程配合项目验收、竣工结算及资料归档工作。

（三）须严格按照国家及行业规范开展测绘工作，保证成果真实准确、资料完整。因测绘质量问题造成返工、延误及损失的，所有责任及费用由服务商自行承担。

（四）服务期间须配备固定项目负责人，专职负责对接协调、技术服务及资料报送，未经采购单位同意不得更换。服务期限自承接任务起至项目竣工结算完成。

（五）主动配合采购单位，完成本项目拆除工作所需的各类测绘咨询、技术解答及相关配套辅助工作。

四、其它须知

（一）承担中选后项目规模或服务内容变更风险：符合资格的候选机构应充分考虑并须承担中选后项目规模或服务内容可能增减或服务取消以及服务时间延期等风险。

（二）承担服务期间事故责任：中选人的人员在服务期内如发生财产损失或人身安全等事故，一切法律责任和经济责任均由中选机构负责。

（三）所有参与本项选取活动的机构（包括中选人），均视为完全响应本需求书设定的条件和要求。符合资格的参

选机构务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。如中选人有下列情形之一，选取人将直接取消其中选资格且将其列入“黑名单”，并按本需求书重新选取：

- 1、中选人无正当理由拒绝签合同或开展服务工作的；
- 2、由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成本次服务工作的。
- 3、在服务过程中存在违法或违纪行为或损害选取单位利益的。

五、解决争议方式

合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。如出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

韶关市武江区人民政府新华街道办事处

2026年7月06日

